

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): «17» февраля 2017г.
Регистрационный номер протокола: № 117

Дата общего собрания (очная часть): «14» февраля 2017г.
Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Пущанова д. 4
Вид собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)
Форма собрания: очно-заочное голосование

Место и время проведения очной части собрания:
г. Тула, ул. Пущанова д. 4 (придомовая территория) в 19 ч. 00 мин.

Место, время и порядок проведения заочной части собрания:
Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «14» 02 2017г. по «17» 02 2017г.
Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Пущанова д. 4 кв. № 23. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Пущанова д. 4 кв. № 23 до «17» 02 2017г.

Сведения об инициаторах.

Физические лица:

1. Полосинина Н.П.
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № 23 документ на право собственности серия _____ № _____
2. _____
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № _____, документ на право собственности серия _____ № _____
3. _____
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)
помещение (кв.) № _____, документ на право собственности серия _____ № _____

Юридические лица:

1. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
2. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица
3. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

Присутствующие: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности в соответствии со Списком присутствующих, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу.

Приглашенные: сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 4530 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 3967 голосов
Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 4530 кв. м.
Кворум общего собрания составляет: 70 %.
Кворум присутствует (присутствует/отсутствует)

Повестка дня:

1. Procedural questions: election of the chairman of the meeting, secretary of the meeting and members of the accounting commission with the right to sign the protocol of the general meeting of owners with the indicated agenda.
2. Approval of the order of payment for communal services: electricity supply, gas supply – payment by owners and tenants of premises directly to the corresponding resource-supplying organizations – AO «TNC energy Tula», OOO «Газпром межрегионгаз Тула».
3. Distribution of the volume of communal service electricity supply in the amount of exceeding the volume of communal service, provided for common household needs, determined on the basis of readings of the collective (apartment) meter, above the amount, calculated on the basis of norms of consumption of communal service, provided for common household needs to the acting managing organization.

Решения по повестке дня:

1. On the first question of the agenda **SLUSHALI** Талочкаева Н.Т. (kv. № 23), which (-a) acquainted the participants of the meeting with the content of the question.

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем собрания - Дурдов (kv. № 9),
- Выбрать секретарем собрания - Симбирова Т.С. (kv. № 23),
- Выбрать членами счетной комиссии - Талочкаева Н.Т. (kv. № 23),
Щербаков (kv. № 104)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
КВ. М.	%	КВ. М.	%	КВ. М.	%

РЕШИЛИ:

- Выбрать председателем собрания - Дурдов (kv. № 9),
- Выбрать секретарем собрания - Симбирова (kv. № 23),
- Выбрать членами счетной комиссии - Талочкаева (kv. № 23),
Щербаков (kv. № 104)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. On the second question of the agenda **SLUSHALI** Талочкаева Н.Т. (kv. № 23), which (-a) acquainted the participants of the meeting with the content of the question.

ПРЕДЛОЖЕНО: approve the order of payment for communal services: electricity supply, gas supply – payment by owners and tenants of premises directly to the corresponding resource-supplying organizations – AO «TNC energy Tula», OOO «Газпром межрегионгаз Тула».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
КВ. М.	%	КВ. М.	%	КВ. М.	%
320	100				

РЕШИЛИ: approve the order of payment for communal services: electricity supply, gas supply – payment by owners and tenants of premises directly to the corresponding resource-supplying organizations – AO «TNC energy Tula», OOO «Газпром межрегионгаз Тула».

3. On the second question of the agenda **SLUSHALI** Талочкаева Н.Т. (kv. № 23), which (-a) acquainted the participants of the meeting with the content of the question.

ПРЕДЛОЖЕНО: distribution of the volume of communal service electricity supply in the amount of exceeding the volume of communal service, provided for common household needs, determined on the basis of readings of the collective (apartment) meter, above the amount, calculated on the basis of norms of consumption of communal service, provided for common household needs to the acting managing organization.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
КВ. М.	%	КВ. М.	%	КВ. М.	%
396	100				

РЕШИЛИ: approve the distribution of the volume of communal service electricity supply in the amount of exceeding the volume of communal service, provided for common household needs, determined on the basis of readings of the collective (apartment) meter, above the amount, calculated on the basis of norms of consumption of communal service, provided for common household needs to the acting managing organization.

коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды на действующую управляющую организацию ООО «УК Комфорт» с 01.02.2017.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными _____ шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными _____ кв. м.

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «17» 02 2017г., зафиксированного протоколом № _____, предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст.45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «17» 02 2017г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания: А.А.Абуб кв. № 9 Абуб «17» февраля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Секретарь собрания: С.С.Севак Т.Ф. кв. № 93 Севак «17» февраля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Члены счетной комиссии: Ю.М.Михайлова кв. № 23 Ю.М. «17» февраля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись

Шипкина кв. № 107 Шипкина «17» февраля 2017г.
Фамилия и инициалы Подпись