

**Отчет о выполнении договора управления
 многоквартирным домом Плеханова, 143, лит.А
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.		-167 948,71
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		882 905,24
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		864 419,75
Начислено за использования общедомового имущества, руб		0,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб		0,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		930 251,27
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение
Виды работ	Объем	Ед. изм.
Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов		
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга
133 908,92	133 908,92	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)		
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга
263 520,71	263 520,71	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)		
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга
307 087,31	307 087,31	
Услуги, работы по управлению МКД		
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга
		176 675,40
ОДН		
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД		2 943,54
Холодное водоснабжение на ОДН		5 128,88
Электроснабжение на ОДН		40 986,51
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:		-233 780,23
Директор ООО "УК Комфорт"		Мищенко А.В.