

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом Октябрьская, 201, лит.А  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.		-222 757,11		
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб		554 126,30		
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб		561 377,86		
Начислено за использования общедомового имущества, руб		7 920,00		
Поступило за использования общедомового имущества, руб		3 410,00		
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.		584 685,90		
в том числе по видам работ:		Фактическое выполнение		
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	35 072,93	35 072,93
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>				
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	212 451,53	212 451,53
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>				
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	218 974,88	218 974,88
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>				
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		100 384,08
<b>ОДН</b>				
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				1 361,64
Холодное водоснабжение на ОДН				2 269,44
Электроснабжение на ОДН				14 171,40
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:		-242 655,15		
Директор ООО "УК Комфорт"		Мищенко А.В.		