

**Отчет о выполнении договора управления  
многоквартирным домом М.Горького, 31а, лит.А  
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					-349 845,14
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 179 419,49
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 224 886,49
Начислено за использования общедомового имущества, руб					9 600,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					3 850,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					1 267 169,20
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
<b>Виды работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена за ед. изм., руб.</b>	<b>Стоимость, руб.</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	4 702,29		4 702,29
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)</b>					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	306 434,36		306 434,36
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)</b>					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	532 408,87		532 408,87
<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			236 052,72
<b>ОДН</b>					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД					3 618,72
Холодное водоснабжение на ОДН					3 897,12
Горячее водоснабжение на ОДН					16 237,89
Электроснабжение на ОДН					163 817,23
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-388 277,85
Директор ООО "УК Комфорт"			Мищенко А.В.		