

**Отчет о выполнении договора управления
 многоквартирным домом Кирова, 20, лит.А/ Ложевая, 128
 за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					555 886,69
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					1 339 452,87
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					1 251 818,44
Начислено за использования общедомового имущества, руб					484 800,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					411 020,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					1 411 504,63
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	80 204,84	80 204,84	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	328 519,80	328 519,80	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	415 478,33	415 478,33	
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга		267 479,76	
ОДН					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД				2 832,18	
Холодное водоснабжение на ОДН				3 146,88	
Горячее водоснабжение на ОДН				12 954,42	
Электроснабжение на ОДН				300 888,42	
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					807 220,50
Директор ООО "УК Комфорт"			Мищенко А.В.		