

ПРОТОКОЛ № 1/21
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 4 по ул. Пузакова г. Тулы.

г. Тула

« 02 » 02 2021г.

Место проведения: во дворе дома. Время: 19:00 ч.

| Общая площадь жилых и нежилых помещений, м ² | Кол-во м ² участвующих в голосовании | |
|---|---|------|
| | м ² | % * |
| 4539,5 | 3145,87 | 69,3 |

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере **69,3%**.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В собрании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме очного голосования.

* **Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания, определяется исходя из размера принадлежащего собственнику помещения 1 м² – 1 голос.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе

Ковалёв И.Л. кв. 32.

Повестка дня:

- Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов.
- О предоставлении в пользование общего имущества в виде отдельных участков придомовой территории для организации парковочных мест собственникам помещений многоквартирного дома.

Решения по повестке дня:

- По первому вопросу предложено
Выбрать председателем собрания – Ковалёва И.Л. кв. 32.
Выбрать секретарем собрания – Гольцова Е.Б. кв. 33.
и наделить их правом подсчета голосов.

Голосовали:

ЗА - 3145,87 м², что составляет (69,3%) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - 0 м², что составляет (0 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м², что составляет (0 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ:

- Выбрать председателем собрания – Ковалёва И.Л. кв. 32.
Выбрать секретарем собрания – Гольцова Е.Б. кв. 33.
и наделить их правом подсчета голосов.

2. По второму вопросу предложено

Внести на рассмотрение вопрос о монтаже оградительных конструкций парковочных мест многоквартирного дома 4 по ул. Пузакова, а именно их ограждения путем монтажа ограничительных столбов и цепей на каждое машина-место.

Голосовали:

ЗА - 3145,87 м², что составляет (69,3%) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ПРОТИВ - 0 м², что составляет (0 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 м², что составляет (0 %) от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

РЕШИЛИ:

утвердить установку оградительных конструкций парковочных мест многоквартирного дома 4 по ул. Пузакова, а именно их ограждения путем монтажа ограничительных столбов и цепей на каждое машина-место.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Пузакова г. Тулы, составлен в 2-х (двух) экземплярах: один передается председателю собрания, второй – действующей управляющей организации. Подсчет голосов произвели председатель и секретарь собрания.

Председатель собрания:

Ковалёв И.Л.

кв. № 32

Фамилия Имя Отчество

Секретарь собрания:

Гольцова Е.Б.

кв. № 33

Фамилия Имя Отчество

[Подпись]

Подпись

[Подпись]

Подпись