

СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ ЗА ЕДИНИЦУ

I. КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

| 1.ФУНДАМЕНТЫ | | | |
|------------------------|---|----------------|----------------------------|
| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
| 1 | Осушение ведрами | куб.м | 540,66 |
| 2 | Осушение ручными насосами | куб.м | 49,25 |
| 3 | Осушение электрическими насосами | куб.м | 24,70 |
| 4 | Восстановление (ремонт) прямков | кв.м | 2139,30 |
| 5 | Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента | решётка | 361,27 |
| 6 | Заделка на зиму вентиляционных продухов кирпичом | место | 252,21 |
| 7 | Ремонт продухов с применением ДСП | кв.м | 325,00 |
| 8 | Восстановление (ремонт) отмостки | | |
| | Копание ям вручную | куб.м | 877,13 |
| | Устройство поясов в опалубке (устройство опалубки, укладка армированной сетки и бетонной смеси) | куб.м | 13686,81 |
| | Устройство подстилающих и выравнивающих слоёв оснований из песка | куб.м | 1484,48 |
| | Устройство основания из щебня | куб.м | 1430,83 |
| | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм | кв.м | 274,78 |
| | Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике Битуминоль, первый слой | кв.м | 373,40 |

| 2.СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ | | | |
|-----------------------------|--|----------------|-------------------|
| № | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, |
| 1 | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд до 50 кирпичей | куб.м | 9284,76 |
| 2 | Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд до 5 куб.м | куб.м | 9210,47 |
| 3 | Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2 1/2 кирпича) | куб.м | 9506,25 |
| 4 | Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1/2 кирпича | кв.м | 2027,50 |

| | | | |
|----|--|--------|----------|
| 5 | Ремонт наружных углов кирпичных стен при толщине заделки до 1 кирпича | кв.м | 3201,12 |
| 6 | Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом | м | 3209,03 |
| 7 | Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором | м | 78,07 |
| 8 | Укрепление слабодержащихся кирпичей | кв.м | 2223,71 |
| 9 | Восстановление (ремонт) облицовки перегородок гипсокартонными листами при размере повреждения до 1 кв.м | кв.м | 663,46 |
| 10 | Восстановление (ремонт) облицовки перегородок гипсокартонными листами при размере повреждения 1-5 кв.м | кв.м | 643,66 |
| 11 | Смена настенных желобов | м | 341,19 |
| 12 | Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на стенах со сменой плиток в одном месте до 10 штук | плитка | 109,55 |
| 13 | Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на стенах со сменой плиток в одном месте свыше 10 штук | плитка | 84,15 |
| 14 | Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (карнизных) | плитка | 120,82 |
| 15 | Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (плинтусных) | плитка | 122,86 |
| 16 | Укрепление слабодержащихся облицовочных плиток на фасадах размером 150*150 мм | плитка | 73,27 |
| 17 | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | кв.м | 541,70 |
| 19 | Перекладка отдельных участков кирпичных перегородок и заделка проемов, отверстий или гнезд до 50 кирпичей | куб.м | 12005,45 |
| 20 | Демонтаж облицовочной плитки с фасада дома | кв.м | 252,86 |
| 21 | Отбивка штукатурки с поверхностей карнизных плит, пилястр кирпичных | кв.м | 127,18 |

3.БАЛКОНЫ, КОЗЫРЬКИ, ЛОДЖИИ И ЭРКЕРЫ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|--|----------------|----------------------------|
| 1 | Восстановление козырьков | кв.м | 2014,63 |
| 2 | Восстановление организованного отвода воды с балконов, лоджий, козырьков и эркеров | кв.м фасада | 27,72 |

| | | | |
|----|---|-------------|----------|
| 3 | Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров | куб.м | 21308,59 |
| 4 | Восстановление (ремонт) вручную гидроизоляции балконов, лоджий (при площади балкона до 5 кв.м) вручную | кв.м | 3296,69 |
| 5 | Бетонирование основания стоек-подпорок козырька над входом в подъезд | кв.м | 498,31 |
| 6 | Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами | кв.м | 631,96 |
| 7 | Демонтаж металлического козырька подъезда (разборка металлических конструкций вручную) (МКД до 5 эт. и 5 эт.) | шт. | 37,35 |
| 8 | Установка металлического козырька подъезда (МКД до 5 эт. и 5 эт.) | шт. | 11200,00 |
| 9 | Устройство металлического примыкания козырька подъезда к стене дома | кв.м | 502,43 |
| 10 | Устройство деревянной обшивки козырьков над подъездами | кв.м | 389,73 |
| 11 | Демонтаж деревянной обшивки козырьков над подъездами | кв.м | 156,92 |
| 12 | Установка подпорных стоек входного козырька из металлических труб | стойка | 1543,13 |
| 13 | Монтаж металлических конструкций крыльца, поручней и козырька из сварных труб (без стоимости конструкций) | 1 отверстие | 735,38 |

4.ПОЛЫ

| № | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, |
|----------|--|----------------|-------------------|
| 1 | Заделка выбоин в цементных полах | кв.м | 498,31 |
| 2 | Ремонт бетонных полов | кв.м | 460,63 |
| 3 | Выравнивание поверхности бетонных и цементных оснований под полы | кв.м | 482,50 |
| 4 | Разборка покрытий полов из линолеума | кв.м | 40,57 |
| 5 | Устройство покрытий из линолеума | кв.м | 553,77 |
| 6 | Смена керамических плиток в полах до 10 шт. (без стоимости плитки) | кв.м | 451,17 |
| 7 | Ремонт цементной стяжки | кв.м | 353,35 |
| 8 | Ремонт дощатых полов | кв.м | 280,75 |
| 9 | Ремонт дощатых покрытий площадью свыше 5 кв.м. | кв.м | 143,64 |
| 10 | Смена досок в полах | п.м | 276,47 |
| 11 | Смена поврежденных плинтусов | п.м | 154,89 |
| 12 | Смена поврежденных галтелей | п.м | 177,53 |
| 13 | Обрамление металлическим уголком входных порогов | м | 149,61 |
| 14 | Ремонт входных порогов (бетонирование) | кв.м | 1202,91 |

| | | | |
|----|--|------|---------|
| 15 | Ремонт входных порогов (восстановление кирпичной кладки) | кв.м | 2223,71 |
| 16 | Ремонт ступеней с заделкой трещин и мелких выбоин | кв.м | 498,31 |

5.КРЫШИ И КРОВЛИ

| № | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, |
|----------|---|----------------|-------------------|
| 1 | Ремонт рулонной кровли | кв.м | 500,61 |
| 2 | Ремонт стальной кровли | кв.м | 602,52 |
| 3 | Ремонт шиферной кровли | кв.м | 595,97 |
| 4 | Смена карнизных свесов с настенными желобами из листовой стали | м | 607,95 |
| 5 | Промазка фальцев в покрытии из кровельной стали | м фальца | 34,52 |
| 6 | Промазка свищей в покрытии из кровельной стали | свищ | 4,34 |
| 7 | Смена обделок примыканий из листовой стали к вытяжным трубам | м | 392,30 |
| 8 | Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам | м | 361,31 |
| 9 | Смена обделок примыканий из листовой стали к стенам | м | 283,21 |
| 10 | Смена местами обрешетки крыши из брусков | кв.м | 407,23 |
| 11 | Смена местами обрешетки крыши из дощатого настила (при разобранной крыше, толщина досок 32 мм) | кв.м | 501,31 |
| 12 | Смена местами обрешетки крыши из дощатого настила (при разобранной крыше, толщина досок 40 мм) | кв.м | 583,81 |
| 13 | Смена местами обрешетки крыши из досок с прозорами, при толщине досок 32 мм (при разобранной крыше) | кв.м | 300,26 |
| 14 | Масляная окраска крыш | кв.м | 63,11 |
| 15 | Смена покрытия парапетов или брендмауэров без обделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м | м | 484,51 |
| 16 | Смена покрытия парапетов или брендмауэров с обделкой боковых сторон при ширине покрытия до 1,75 м. | м | 741,52 |
| 17 | Оклейка желобов и свесов (наплавление) | м | 59,08 |
| 18 | Изготовление прямых звеньев водосточных труб: | | |

| | | | |
|----|--|---------|---------|
| | Д 220 мм | м | 189,98 |
| | Д 140 мм | м | 132,61 |
| 19 | Изготовление колен для водосточных труб: | | |
| | Д 220 мм | шт. | 307,06 |
| | Д 140 мм | шт. | 206,53 |
| 20 | Изготовление отчётов для водосточных труб: | | |
| | Д 220 мм | шт. | 219,59 |
| | Д 140 мм | шт. | 147,05 |
| 21 | Изготовление воронок для водосточных труб: | | |
| | Д 220 мм | шт. | 446,18 |
| | Д 140 мм | шт. | 287,11 |
| 22 | Смена воронок водосточных труб с люлек | шт. | 770,27 |
| 23 | Смена прямых звеньев водосточных труб (диаметром 14 и 22 см): | | |
| | с земли и подмостей | м | 491,96 |
| | с люлек | м | 645,90 |
| 24 | Смена колен водосточных труб (диаметром 14 и 22 см): | | |
| | с земли и подмостей | м | 451,55 |
| | с люлек | м | 689,46 |
| 25 | Смена отливов водосточных труб (диаметром 14 и 22 см) с земли и подмостей | шт. | 401,83 |
| 26 | Перенавеска водосточных труб с земли и подмостей | м | 217,27 |
| 27 | Ремонт водосточных труб с земли и подмостей | м | 626,62 |
| 28 | Ремонт водосточных труб с люлек | м | 864,52 |
| 29 | Смена колпаков вентиляционных труб | шт. | 873,04 |
| 30 | Смена дефлектора | шт. | 4729,65 |
| 31 | Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами | кв.м | 631,96 |
| 32 | Обследование кровли на предмет протечки для дальнейшего определения объёмов работ: | | |
| | стальная кровля | кв.м | 1,03 |
| | мягкая кровля | кв.м | 0,96 |
| | кровля из штучных материалов | кв.м | 0,89 |
| 33 | Смена вентиляционной решетки | решётка | 402,38 |
| 34 | Ремонт продухов вентиляции | кв.м | 636,77 |
| 35 | Окраска продухов вентиляции | кв.м | 141,39 |
| 36 | Простой ремонт люка выхода на кровлю | кв.м | 389,73 |
| 37 | Укрепление кирпичных парапетов | кв.м | 2113,92 |

| | | | |
|----|---|------|--------|
| 38 | Демонтаж парапетного ограждения | п.м | 57,73 |
| 39 | Устройство бетонного подстилающего слоя | кв.м | 335,61 |
| 40 | Устройство цементной стяжки вручную | кв.м | 274,78 |
| 41 | Установка ходовых досок, переходных лестниц | м | 78,65 |

6.ОКОННЫЕ И ДВЕРНЫЕ ПРОЁМЫ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|---|----------------|----------------------------|
| 1 | Восстановление тепловой изоляции дверей (уплотнителем) | шт. | 239,54 |
| 2 | Смена дверного остекления (без стоимости стекла) | кв.м | 1338,44 |
| 3 | Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью | кв.м | 604,60 |
| 4 | Обивка дверей теплоизолирующим материалом | кв.м | 905,49 |
| 5 | Ремонт двери простой | кв.м | 758,97 |
| 6 | Перенавеска дверного полотна | шт. | 733,43 |
| 7 | Смена дверного полотна | кв.м | 3850,04 |
| 8 | Смена дверной коробки | шт. | 3149,84 |
| 9 | Смена дверных петель | шт. | 200,37 |
| 10 | Смена дверной пружины | шт. | 281,69 |
| 11 | Смена ручки-скобы дверной | шт. | 163,09 |
| 12 | Установка дверей и заслонок в проемах подвальных и чердачных помещений | шт. | 3947,53 |
| 13 | Установка дверного доводчика к дверям из древесины | шт. | 1704,37 |
| 14 | Установка дверного доводчика к металлическим дверям | шт. | 2598,96 |
| 15 | Оконопатка дверных коробок | шт. | 486,10 |
| 16 | Укрепление наличников дверных проемов | п.м | 21,65 |
| 17 | Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями | п.м | 159,76 |
| 18 | Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением шурупами | п.м | 170,28 |
| 19 | Смена наличников дверных проемов из твердой древесины с навеской на крючки | п.м | 228,33 |
| 20 | Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок | шт. | 309,97 |

| | | | |
|----|---|---------|-------------|
| 21 | Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами | шт. | 337,96 |
| 22 | Ремонт оконных переплетов широких составных коробок | шт. | 372,94 |
| 23 | Смена оконных петель | шт. | 179,17 |
| 24 | Малый ремонт слухового окна с исправлением обшивки и переплёта | место | 4169,04 |
| 25 | Ремонт слухового окна (простой) | шт. | 367,18 |
| 26 | Устройство слухового окна | | 4196,76 |
| 27 | Перемазка фальцев 10x15 мм в деревянных переплетах замазкой, приготовленной на олифе | п.м | 233,85 |
| 28 | Перемазка фальцев 10x15 мм в деревянных переплетах герметизирующей замазкой | п.м | 311,48 |
| 29 | Укрепление оконных стекол на штапиках | п.м | 21,65 |
| 30 | Смена замка навесного | шт. | 372,54 |
| 31 | Смена замков врезных | шт. | 952,03 |
| 32 | Смена проушин | шт. | 97,54 |
| 33 | Смена задвижки | шт. | 180,48 |
| 34 | Восстановление остекления (с учётом предварительного замера объёма) | кв.м | 959,66 |
| 35 | Смена створок (0,7-0,8 кв.м) оконных переплетов узких одинарных коробок | створка | 939,88 |
| 36 | Смена створок (0,7-0,8 кв.м) оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами | створка | 960,88 |
| 37 | Смена створок (1-1,2 кв.м) оконных переплетов широких составных коробок | створка | 976,61 |
| 38 | Ремонт пружины | шт. | 178,23 |
| 39 | Замена окон на пластиковые (МКД 6 эт.и ниже) | этаж | 9000,00 |
| 40 | Замена окон на пластиковые (МКД 9 эт.и выше) | этаж | от 10000,00 |
| 41 | Замена однопольной двери на металлическую | шт. | 11000,00 |
| 42 | Замена двупольной двери на металлическую | шт. | 19000,00 |

7. ЛЕСТНИЦЫ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|---------------|--|---------|--------------------|
| 1 | Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок | м | 102,76 |
| 2 | Ремонт деревянных ступеней лестницы | шт. | 1215,87 |
| 3 | Ремонт лестничных решеток (без смены частей) выправкой и укреплением | м | 397,32 |

| | | | |
|----|---|-------------|---------|
| 4 | Смена прямых частей поручней | м | 283,85 |
| 5 | Смена закругленных частей поручней | м | 282,85 |
| 6 | Изготовление прямых частей поручня | м | 141,70 |
| 7 | Изготовление закруглений с марша на марш | м | 1180,56 |
| 8 | Изготовление закруглений с марша на площадку | м | 1040,61 |
| 9 | Постановка заделок в тело поручней | шт. | 142,55 |
| 10 | Изготовление и установка перил входных групп из стальных электросварных труб: | | |
| | Изготовление перил | м | 290,48 |
| | Установка перил | 1 отверстие | 736,29 |

II. ШТУКАТУРНЫЕ, МАЛЯРНЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|---|----------------|----------------------------|
| 1 | Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен | кв.м | 50,78 |
| 2 | Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% | кв.м | 107,31 |
| 3 | Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% | кв.м | 202,49 |
| 4 | Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски более 35% | кв.м | 187,48 |
| 5 | Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов | кв.м | 59,33 |
| 6 | Казеиновое окрашивание гладких фасадов | кв.м | 63,07 |
| 7 | Окрашивание гладких кирпичных фасадов известковыми составами | кв.м | 47,69 |
| 8 | Клеевая окраска гладких кирпичных фасадов известковыми составами | кв.м | 49,39 |
| 9 | Окрашивание гладких кирпичных фасадов силикатными красками | кв.м | 107,31 |
| 10 | Окрашивание гладких оштукатуренных фасадов силикатными красками | кв.м | 155,17 |
| 11 | Простая масляная окраска фасада (цоколя) | кв.м | 171,55 |
| 12 | Закрашивание надписей на фасаде дома | кв.м | 171,55 |
| 13 | Ремонт штукатурки гладких стен фасадов площадью до 1 м ² | кв.м | 765,90 |
| 14 | Ремонт штукатурки стен фасадов с прорезными рустами площадью до 1 м ² | кв.м | 1296,17 |
| 15 | Ремонт штукатурки гладких стен фасадов площадью более 1 м ² | кв.м | 650,45 |
| 16 | Ремонт штукатурки стен фасадов с прорезными рустами площадью более 1 м ² | кв.м | 1121,23 |

| | | | |
|----|---|------|--------|
| 17 | Простукивание и отбивка старой негодной штукатурки по каменной и бетонной поверхности стен и потолков | кв.м | 108,46 |
| 18 | Перетирка штукатурки поверхностей стен и потолков | кв.м | 113,21 |
| 19 | Простая клеевая окраска стен | кв.м | 40,32 |
| 20 | Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 1 кв.м | кв.м | 913,54 |
| 21 | Ремонт внутренней штукатурки стен отдельными местами площадью до 10 кв.м | кв.м | 689,63 |
| 22 | Ремонт обыкновенной штукатурки гладких стен фасадов | кв.м | 650,45 |
| 23 | Улучшенная клеевая окраска стен | кв.м | 65,51 |
| 24 | Грунтовка стен | кв.м | 55,01 |
| 25 | Простая масляная окраска ранее окрашенных стен | кв.м | 171,55 |
| 26 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен | кв.м | 248,38 |
| 27 | Сплошная шпаклёвка ранее оштукатуренных поверхностей | кв.м | 89,57 |
| 28 | Масляная окраска полов | кв.м | 108,07 |
| 29 | Простая масляная окраска дверей | кв.м | 369,54 |
| 30 | Улучшенная масляная окраска дверей | кв.м | 723,56 |
| 31 | Простая масляная окраска оконных рам | кв.м | 441,42 |
| 32 | Улучшенная масляная окраска оконных рам | кв.м | 924,78 |
| 33 | Масляная окраска металлических поверхностей | кв.м | 274,07 |
| 34 | Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок | кв.м | 151,44 |
| 35 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз | кв.м | 232,12 |
| 36 | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 2 раза | кв.м | 298,69 |
| 37 | Окрашивание масляными составами поручней | м | 47,47 |
| 38 | Ремонт облицовки потолков плитами сухой штукатурки (гипсокартон) | кв.м | 716,68 |
| 39 | Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей потолков | кв.м | 61,75 |

| | | | |
|----|--|------|---------|
| 40 | Простая клеевая окраска потолков | кв.м | 55,01 |
| 41 | Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков | кв.м | 186,13 |
| 42 | Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами площадью до 1 кв.м | кв.м | 1011,50 |
| 43 | Ремонт внутренней штукатурки потолков отдельными местами площадью до 10 кв.м | кв.м | 819,07 |
| 44 | Улучшенная клеевая окраска потолков | кв.м | 83,56 |
| 45 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков | кв.м | 278,99 |
| 46 | Ремонт штукатурки откосов по камню | кв.м | 1084,97 |
| 47 | Восстановление (ремонт) штукатурки откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов внутри здания с применением автогидроподъемника | кв.м | 1505,50 |
| 48 | Восстановление (ремонт) штукатурки наружных откосов каменных, блочных и крупнопанельных домов с применением автогидроподъемника | кв.м | 1291,01 |
| 49 | Выведение пятен стен и потолка после протечки | кв.м | 55,01 |

III. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

1. СИСТЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|---|----------------|----------------------------|
| 1 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (резьба) | м | 352,62 |
| 2 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм (резьба) | м | 392,12 |
| 3 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм (резьба) | м | 423,83 |
| 4 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм (резьба) | м | 505,04 |
| 5 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм (резьба) | м | 603,27 |
| 6 | Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм (резьба) | м | 630,38 |
| 7 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм | м | 513,29 |
| 8 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм | м | 606,02 |
| 9 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм | м | 810,42 |
| 10 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм | м | 932,35 |
| 11 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм | м | 1199,10 |
| 12 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм | м | 1439,47 |
| 13 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 150 мм | м | 1515,16 |
| 14 | Смена сгонов диаметром до 20мм | шт. | 123,50 |
| 15 | Смена сгонов диаметром до 32мм | шт. | 181,65 |

| | | | |
|----|--|-----|----------|
| 16 | Смена сгонов диаметром до 50мм | шт. | 320,77 |
| 17 | Смена задвижек диаметром до 50 мм | шт. | 3129,59 |
| 18 | Смена задвижек диаметром до 100 мм | шт. | 6185,30 |
| 19 | Смена задвижек диаметром до 150 мм | шт. | 9688,09 |
| 20 | Ревизия параллельной задвижки (снятие, прочистка и установка) | шт. | 1542,01 |
| 21 | Ревизия параллельной задвижки без снятия | шт. | 1233,84 |
| 22 | Ремонт пробкового крана Д до 25 мм | шт. | 170,11 |
| 23 | Ремонт пробкового крана Д до 32 мм | шт. | 255,38 |
| 24 | Ремонт пробкового крана Д до 50 мм | шт. | 257,39 |
| 25 | Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм | шт. | 341,91 |
| 26 | Смена пробковых кранов диаметром 26 мм | шт. | 440,77 |
| 27 | Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм | шт. | 908,94 |
| 28 | Смена крана Маевского | шт. | 705,80 |
| 29 | Демонтаж радиаторов весом до 80 кг | шт. | 364,77 |
| 30 | Демонтаж радиаторов весом до 160 кг | шт. | 522,43 |
| 31 | Смена алюминиевых радиаторных блоков | шт. | 2744,22 |
| 32 | Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг | шт. | 7751,45 |
| 33 | Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока свыше 80 до 160 кг | шт. | 12228,66 |
| 34 | Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока свыше 160 до 240 кг | шт. | 20489,34 |
| 35 | Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 15 мм | шт. | 449,26 |
| 36 | Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 19 мм | шт. | 518,79 |
| 37 | Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм | шт. | 1030,37 |
| 38 | Снятие заглушек с трубопровода диаметром до 100 мм | шт. | 163,84 |
| 39 | Установка заглушки диаметром до 100 мм | шт. | 545,13 |
| 40 | Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм | шт. | 705,80 |
| 41 | Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм | шт. | 787,03 |
| 42 | Установка манометра на элеваторном узле (без стоимости манометра) | шт. | 885,16 |
| 43 | Изготовление балансировочных шайб для элеваторных узлов | шт. | 551,85 |

| | | | |
|----|--|------|---------|
| 44 | Установка шайб на системе центрального отопления (без стоимости шайбы) | шт. | 181,93 |
| 45 | Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения) | кв.м | 3012,16 |
| 46 | Утепление элеваторного узла | кв.м | 3012,16 |
| 47 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопровода центрального отопления (водоснабжения) | кв.м | 468,70 |
| 48 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции элеваторного узла | кв.м | 468,70 |
| 49 | Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 25 мм | шт. | 2597,67 |
| 50 | Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 40 мм | шт. | 3313,97 |
| 51 | Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 50 мм | шт. | 3701,69 |
| 52 | Замена электродвигателя насоса | шт. | 735,70 |
| 53 | Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 25 мм (без стоимости насоса) | шт. | 2037,89 |
| 54 | Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 40 мм (без стоимости насоса) | шт. | 2579,21 |
| 55 | Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 50 мм (без стоимости насоса) | шт. | 2896,48 |
| 56 | Установка дренажного насоса (без стоимости насоса) | шт. | 2896,48 |
| 57 | Монтаж повысительного насоса (без стоимости насоса) | шт. | 2896,48 |
| 58 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз | кв.м | 167,90 |
| 59 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 2 раза | кв.м | 193,61 |
| 60 | Очистка поверхности от загрязнений | кв.м | 8,05 |
| 61 | Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм | м | 115,46 |
| 62 | Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 75 мм | м | 150,44 |

| | | | |
|----|---|-------------------|----------|
| 63 | Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм | м | 181,93 |
| 64 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз | кв.м | 235,05 |
| 65 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза | кв.м | 305,57 |
| 66 | Окраска масляными составами элементов трубопровода за 1 раз | кв.м | 306,80 |
| 67 | Окраска масляными составами элементов трубопровода за 2 раза | кв.м | 377,58 |
| 68 | Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места | шт. | 170,11 |
| 69 | Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места | шт. | 255,38 |
| 70 | Притирка пробочного крана диаметром 33-50 мм без снятия с места | шт. | 257,39 |
| 71 | Притирка клапана вентиля диаметром до 25 мм без снятия с места | шт. | 92,64 |
| 72 | Притирка клапана вентиля диаметром 26-32 мм без снятия с места | шт. | 138,46 |
| 73 | Притирка клапана вентиля диаметром 33-50 мм без снятия с места | шт. | 140,35 |
| 74 | Прочистка врезки | шт. | 97,96 |
| 75 | Промывка стояков системы центрального отопления с обработкой химреагентами | стояк | 10000,00 |
| 76 | Регулировка и наладка систем отопления | здание | 1399,46 |
| 77 | Смена вентиля диаметром до 25 мм на системе теплоснабжения | шт. | 298,96 |
| 78 | Смена вентиля диаметром 25 мм на системе теплоснабжения | шт. | 333,14 |
| 79 | Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм на системе теплоснабжения | шт. | 412,52 |
| 80 | Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки | шт. | 111,99 |
| 81 | Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления | крепление | 96,34 |
| 82 | Слив и наполнение системы | 1000 куб.м здания | 0,12 |
| 83 | Слив и наполнение системы МКД до 5 этажей | стояк | 24,73 |
| 84 | Слив и наполнение системы МКД выше 5 этажей | стояк | 68,01 |
| 85 | Закрытие задвижек диаметром до 125 мм вручную | шт. | 104,63 |
| 86 | Открытие задвижек диаметром до 125 мм вручную | шт. | 104,63 |
| 87 | Замена стальных фасонины, фитингов | шт. | 320,77 |

| | | | |
|----|---|-------|---------|
| 88 | Замена полиэтиленовых фасонины, фитингов | шт. | 241,60 |
| 89 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм | место | 453,99 |
| 90 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм | место | 481,98 |
| 91 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм | место | 509,97 |
| 92 | Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг внутри здания | шт. | 1033,96 |
| 93 | Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 160 кг внутри здания | шт. | 1411,82 |
| 94 | Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 240 кг внутри здания | шт. | 1898,83 |
| 95 | Прочистка и промывка отопительных приборов ребристых труб внутри здания | шт. | 879,23 |
| 96 | Замена элеватора № 1-5 (без стоимости элеватора) | узел | 941,13 |
| 97 | Замена элеватора № 6-7 (без стоимости элеватора) | узел | 1721,33 |
| 98 | Разборка, прочистка сопла элеваторного узла с последующей сборкой | шт. | 321,88 |

2. СИСТЕМЫ ХОЛОДНОГО И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|---------------|---------------------|---------|--------------------|
|---------------|---------------------|---------|--------------------|

| | | | |
|----|--|------|---------|
| 1 | Замена стальных фасонины, фитингов | шт. | 320,77 |
| 2 | Замена полиэтиленовых фасонины, фитингов | шт. | 241,60 |
| 3 | Смена сгонов диаметром до 20мм | шт. | 123,50 |
| 4 | Смена сгонов диаметром до 32мм | шт. | 181,65 |
| 5 | Смена сгонов диаметром до 50мм | шт. | 320,77 |
| 6 | Ревизия параллельной задвижки (снятие, прочистка и установка) | шт. | 1542,01 |
| 7 | Ревизия параллельной задвижки без снятия | шт. | 1233,84 |
| 8 | Смена задвижек диаметром до 50 мм | шт. | 3129,59 |
| 9 | Смена задвижек диаметром до 100 мм | шт. | 6185,30 |
| 10 | Смена задвижек диаметром до 150 мм | шт. | 9688,09 |
| 11 | Ремонт пробкового крана Д до 25 мм | шт. | 170,11 |
| 12 | Ремонт пробкового крана Д до 32 мм | шт. | 255,38 |
| 13 | Ремонт пробкового крана Д до 50 мм | шт. | 257,39 |
| 14 | Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм | шт. | 341,91 |
| 15 | Смена пробковых кранов диаметром 26 мм | шт. | 440,77 |
| 16 | Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм | шт. | 908,94 |
| 17 | Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения) | кв.м | 3012,16 |
| 18 | Восстановление разрушенной тепловой изоляции трубопровода центрального отопления (водоснабжения) | кв.м | 468,70 |
| 19 | Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 25 мм | шт. | 2037,89 |
| 20 | Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 40 мм | шт. | 2579,21 |
| 21 | Замена насосов малой мощности, диаметр патрубка до 50 мм | шт. | 2896,48 |
| 22 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 1 раз | кв.м | 167,90 |
| 23 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 2 раза | кв.м | 193,61 |

| | | | |
|----|---|------|---------|
| 24 | Очистка поверхности от загрязнений | кв.м | 8,05 |
| 25 | Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 1 раз | кв.м | 226,26 |
| 26 | Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 2 раза | кв.м | 292,10 |
| 27 | Притирка пробочного крана диаметром до 25 мм без снятия с места | шт. | 170,11 |
| 28 | Притирка пробочного крана диаметром 26-32 мм без снятия с места | шт. | 255,38 |
| 29 | Притирка пробочного крана диаметром 33-50 мм без снятия с места | шт. | 257,39 |
| 30 | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на системах холодного и горячего водоснабжения | шт. | 409,51 |
| 31 | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм на системах холодного и горячего водоснабжения | шт. | 589,18 |
| 32 | Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм на системах холодного и горячего водоснабжения | шт. | 941,40 |
| 33 | Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм | м | 1079,23 |
| 34 | Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм | м | 1324,13 |
| 35 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм (резьба) | м | 382,16 |
| 36 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм (резьба) | м | 439,34 |
| 37 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм (резьба) | м | 504,94 |
| 38 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм (резьба) | м | 672,00 |
| 39 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм (резьба) | м | 798,77 |

| | | | |
|----|--|---|---------|
| 40 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм (резьба) | м | 860,85 |
| 41 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм (резьба) | м | 1078,63 |
| 42 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм (резьба) | м | 1245,73 |
| 43 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 90 мм (резьба) | м | 1668,17 |
| 44 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм (резьба) | м | 1653,43 |
| 45 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм (сварка) | м | 778,94 |
| 46 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм (сварка) | м | 839,03 |
| 47 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 65 мм (сварка) | м | 1049,68 |
| 48 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 80 мм (сварка) | м | 1212,33 |
| 49 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм (сварка) | м | 1592,09 |
| 50 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 125 мм (сварка) | м | 1822,77 |
| 51 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 150 мм (сварка) | м | 2079,65 |
| 52 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм | м | 513,29 |

| | | | |
|----|--|-------------------|----------|
| 53 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм | м | 606,02 |
| 54 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм | м | 810,42 |
| 55 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм | м | 932,35 |
| 56 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм | м | 1199,10 |
| 57 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм | м | 1439,47 |
| 58 | Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 150 мм | м | 1515,16 |
| 59 | Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 25 мм | шт. | 2597,67 |
| 60 | Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 40 мм | шт. | 3313,97 |
| 61 | Техническое обслуживание насосов малой мощности, диаметр патрубка 50 мм | шт. | 3701,69 |
| 62 | Регулировка и наладка системы горячего водоснабжения | здание | 1399,46 |
| 63 | Промывка стояков системы горячего водоснабжения с обработкой химреагентами | стояк | 10000,00 |
| 64 | Слив и наполнение системы | 1000 куб.м здания | 0,12 |
| 65 | Слив и наполнение системы МКД до 5 этажей | стояк | 24,73 |
| 66 | Слив и наполнение системы МКД выше 5 этажей | стояк | 68,01 |
| 67 | Прочистка врезки | шт. | 97,96 |
| 68 | Очистка фильтров общедомовых счётчиков водоснабжения | шт. | 177,60 |
| 69 | Закрытие задвижек диаметром до 125 мм вручную | шт. | 104,63 |
| 70 | Открытие задвижек диаметром до 125 мм вручную | шт. | 104,63 |
| 71 | Установка счётчиков | шт. | 3683,44 |
| 72 | Замена прибора учета воды с фильтром (без стоимости прибора учёта) | счётчик воды | 2669,46 |
| 73 | Замена прибора учета воды без фильтра (без стоимости прибора учёта) | счётчик воды | 2480,53 |
| 74 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм | место | 453,99 |
| 75 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм | место | 481,98 |

| | | | |
|----|---|-------|--------|
| 76 | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм | место | 509,97 |
| 77 | Снятие заглушек с трубопровода диаметром до 100 мм | шт. | 163,84 |
| 78 | Установка заглушки диаметром до 100 мм | шт. | 545,13 |

3. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|--|--|----------------------------|
| 1 | Прочистка общедомовой канализации | м | 129,45 |
| 2 | Прочистка дворовой канализации | пролёт между колодцами/ раз за 1 этап прочистки | 423,34 |
| 3 | Замена стальных фасонины, фитингов | шт. | 320,77 |
| 4 | Замена полиэтиленовых фасонины, фитингов | шт. | 241,60 |
| 5 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз | кв.м. | 235,05 |
| 6 | Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм | шт. | 179,57 |
| 7 | Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм | шт. | 235,96 |
| 8 | Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 150 мм | шт. | 275,99 |
| 9 | Устройство стоек под канализационные трубы из стальных электросварных труб | м | 503,36 |

| | | | |
|----|---|------|---------|
| 10 | Изготовление и замена прокладки у ревизии диаметром | шт. | 259,90 |
| 11 | Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм | м | 503,09 |
| 12 | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм | м | 503,09 |
| 13 | Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм | м | 390,02 |
| 14 | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм | м | 390,02 |
| 15 | Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 150 мм | м | 1245,31 |
| 16 | Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм | м | 115,46 |
| 17 | Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 75 мм | м | 150,44 |
| 18 | Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм | м | 181,93 |
| 19 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз | кв.м | 235,05 |
| 20 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза | кв.м | 305,57 |
| 21 | Окраска масляными составами элементов трубопровода за 1 раз | кв.м | 306,80 |
| 22 | Окраска масляными составами элементов трубопровода за 2 раза | кв.м | 377,58 |
| 23 | Замена прокладки соединения полиэтиленовых канализационных труб | шт. | 159,14 |
| 24 | Соединение полиэтиленовых труб | шт. | 201,92 |

4. ВНУТРИДОМОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|---|----------------|----------------------------|
| 1 | Замена автоматического выключателя (без стоимости выключателя) | шт. | 370,85 |
| 2 | Замена выключателя | шт. | 254,11 |
| 3 | Замена лампы накаливания на энергосберегающую | шт. | 246,55 |
| 4 | Замена люминесцентных ламп | шт. | 102,36 |
| 5 | Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей | п.м | 112,16 |
| 6 | Замена патрона | шт. | 169,59 |
| 7 | Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами (без стоимости светильника) | шт. | 373,38 |
| 8 | Замена светильника с люминесцентными лампами (без стоимости светильника) | шт. | 629,31 |
| 9 | Замена эл.лампочек | шт. | 49,85 |
| 10 | Ревизия ВРУ | шт. | 949,79 |
| 11 | Ревизия поэтажного эл.щитка | шт. | 452,26 |
| 12 | Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами | шт. | 87,03 |
| 13 | Ремонт светильника с люминесцентными лампами | шт. | 520,76 |
| 14 | Ремонт штепсельных розеток и выключателей | шт. | 245,51 |
| 15 | Осмотр и профилактический ремонт ВРУ | шт. | 293,21 |
| 16 | Ремонт групповых щитков | шт. | 452,26 |
| 17 | Смена распределительной коробки | шт. | 1008,17 |
| 18 | Замена штепсельной розетки | шт. | 195,23 |
| 19 | Замена реле (без стоимости реле) | шт. | 87,47 |
| 20 | Установка гофры для провода | м | 160,17 |
| 21 | Замена светильника на светильник с датчиком движения | шт. | 2041,02 |
| 22 | Замена шкафов и ВРУ | шт. | 15777,64 |
| 23 | Замена щита (без стоимости щита) | шт. | 3 296,73 |
| 24 | Замена плавких вставок, вставкодержателей ВРУ | шт. | 1185,09 |
| 25 | Замена предохранителя | шт. | 1185,09 |

| | | | |
|----|--|-----|--------|
| 26 | Замена рубильника | шт. | 336,91 |
| 27 | Установка кабель-канала для сетей электроснабжения | м | 160,17 |
| 28 | Смена стартера светильника электроснабжения | шт. | 169,59 |
| 29 | Укрепление патронов, плафонов, выключателей | шт. | 31,49 |

5. СИСТЕМА МУСОРОУДАЛЕНИЯ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|---|----------------|----------------------------|
| 1 | Замена мусороприёмного клапана | шт. | 4492,32 |
| 2 | Замена отдельных элементов загрузочных клапанов (без применения сварки) | шт. | 340,19 |
| 3 | Ремонт клапана мусоропровода (с применением сварки) | м шва | 1025,32 |
| 4 | Окраска ствола мусоропровода | кв.м | 171,55 |
| 5 | Окраска клапана мусоропровода | кв.м | 171,55 |

6. ЛИФТЫ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|--|----------------|----------------------------|
| 1 | Техническое обслуживание лифтов | шт. | 3500,00 |
| 2 | Периодическое техническое освидетельствование лифтов | шт. | 2100,00 |
| 3 | Оценка соответствия лифтов, отработавших нормативный срок службы | шт. | 10000,00 |
| 4 | Страхование гражданской ответственности | шт. | 350,00 |

7. СИСТЕМА ВЕНТИЛЯЦИИ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|--|----------------|----------------------------|
| 1 | Периодическая проверка и очистка вентканалов | шт. | 10,20 |
| 2 | Периодическая проверка и очистка дымоходов | шт. | 23,37 |
| 3 | Устранение завала ДВК с пробивкой по бетону | шт. | 1170,12 |
| 4 | Устранение завала ДВК с пробивкой по кирпичу | шт. | 1014,01 |

8. ПРИБОРЫ УЧЁТА

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|--|----------------|----------------------------|
| 1 | Техническое обслуживание механического прибора учёта | шт. | 350,00 |
| 2 | Техническое обслуживание электронного прибора учёта | шт. | 1600,00 |

IV. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ,

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|---------------|--|------------------|--------------------|
| 1 | Гидравлические испытания системы центрального отопления до 50 мм | м | 31,00 |
| 2 | Ликвидация воздушных пробок в стояках систем отопления, холодного и горячего водоснабжения | СТОЯК | 159,87 |
| 3 | Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке | радиаторный блок | 54,24 |
| 4 | Осмотр и профилактический ремонт ВРУ | шт. | 293,21 |
| 5 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | кв.м | 0,89 |
| 6 | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков | кв.м | 0,96 |
| 7 | Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков | кв.м | 1,03 |
| 8 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | кв.м | 0,95 |
| 9 | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях | кв.м | 1,37 |
| 10 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | лестн.кл. | 30,91 |
| 11 | Осмотр силовых установок | электромотор | 174,93 |
| 12 | Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление | м | 22,33 |
| 13 | Проверка заземления оболочки электрокабеля | м | 7,00 |
| 14 | Замеры сопротивления изоляции проводов | измерение | 88,63 |
| 15 | Регулировка и наладка систем отопления | здание | 1399,46 |
| 16 | Оштукатуривание продухов | кв.м | 606,09 |
| 17 | Окраска продухов | кв.м | 149,97 |
| 18 | Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей | 1 ухват | 379,21 |
| 19 | Укрепление водосточных труб, колен, воронок с люлек | 1 ухват | 435,18 |

V. САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВО

| <u>1.УБОРКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</u> | | | |
|---|--|----------------|----------------------------|
| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
| 1 | Окос газонов | кв.м | 4,65 |
| 2 | Погрузка мусора на автотранспорт вручную | куб.м | 257,98 |
| 3 | Транспортировка КГМ | куб.м | 141,43 |
| 4 | Уборка детских и спортивных площадок | кв.м | 0,55 |
| 5 | Очистка урн от мусора | шт. | 19,99 |
| 6 | Посыпка асфальтовой территории смесью песка с хлоридами | кв.м | 1,68 |
| 7 | Посыпка асфальтовой территории технической солью | кв.м | 3,26 |
| 8 | Подметание земельного участка с асфальтовым покрытием в холодный период года | кв.м | 0,39 |
| 9 | Подметание земельного участка с асфальтовым покрытием в летний период | кв.м | 0,39 |
| 10 | Очистка асфальтовой территории от наледи без обработки противогололедными реагентами | кв.м | 17,76 |
| 11 | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с асфальтовым покрытием | кв.м | 0,61 |
| 12 | Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с асфальтовым покрытием | кв.м | 2,64 |
| 13 | Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев | шт. | 30,05 |
| 14 | Очистка от наледи и льда водосточных труб | шт. | 25,55 |
| 15 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | кв.м | 3,46 |
| 16 | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года) | кв.м | 0,64 |
| 17 | Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки | куб.м | 427,78 |
| 18 | Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора | кв.м | 2,93 |
| 19 | Уборка газонов сильной засоренности от листьев, сучьев, мусора | кв.м | 4,44 |
| 20 | Уборка газонов от случайного мусора | кв.м | 0,32 |
| 21 | Уборка мусора на контейнерных площадках | кв.м | 6,11 |

| | | | |
|----|---|------|-------|
| 22 | Очистка контейнерной площадки в холодный период | кв.м | 15,05 |
| 23 | Подметание парковки | кв.м | 0,39 |
| 24 | Уборка мусора с парковки и въезда на парковку | кв.м | 0,32 |

2.РАБОТЫ ПО САНИТАРНОМУ СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГОДОВОМОВОГО ИМУЩЕСТВА

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|--|----------------|----------------------------|
| 1 | Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения | кв.м | 1,05 |
| 2 | Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора | кг | 55,12 |
| 3 | Уборка мусора и транспортировкой мусора до 50 м | куб.м | 162,76 |
| 4 | Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м | куб.м | 237,48 |
| 5 | Уборка мусора и транспортировкой мусора до 150 м | куб.м | 297,17 |
| 6 | Содержание мусороприёмных камер | шт. | 3003,00 |
| 7 | Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную | м | 12,96 |

| | | | |
|----|--|---|-------|
| 8 | Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников) | шт. | 58,27 |
| 9 | Прочистка ствола мусоропровода | м | 12,18 |
| 10 | Уборка мест общего пользования | кв.м общей площади помещений МКД, находящихся в собственности | 0,80 |

3.РЕМОНТ И УСТАНОВКА ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|------------------------|---|----------------|----------------------------|
| 1 | Окраска контейнеров масляными составами | кв.м | 201,91 |
| 2 | Ремонт бордюров | п.м | 285,79 |
| 3 | Установка металлического ограждения | п.м | 1200,00 |
| 4 | Установка штакетного ограждения | п.м | 800,00 |
| 5 | Установка скамьи без спинки с металлическими опорами (без стоимости скамьи) | шт. | 1197,33 |
| 6 | Установка скамьи без спинки с бетонными опорами (без стоимости скамьи) | шт. | 1 271,27 |
| 7 | Установка скамьи чугунной со спинкой (без стоимости скамьи) | шт. | 1541,38 |
| 8 | Установка качелей (без стоимости качелей) | шт. | 7 573,06 |
| 9 | Устройство песочницы | шт. | 6 314,84 |
| 10 | Установка песочницы открытой (без стоимости песочницы) | шт. | 490,46 |
| 11 | Установка лианы 3-х секционной (без стоимости лианы) | шт. | 7 542,25 |
| 12 | Установка стойки для сушки белья (без стоимости стойки) | шт. | 780,04 |
| 13 | Установка лестницы (без стоимости лестницы) | шт. | 7 060,21 |
| 14 | Установка турника (без стоимости турника) | шт. | 780,04 |
| 15 | Окраска металлических ограждений | п.м | 369,37 |
| 16 | Окраска деревянных ограждений | п.м | 72,09 |
| 17 | Ремонт металлических ограждений (без стоимости ограждения) | п.м | 305,38 |
| 18 | Ремонт деревянных ограждений | п.м | 369,37 |
| 19 | Известковая окраска бордюрного камня, деревьев | кв.м | 40,29 |
| 20 | Масляная окраска бордюрного камня | кв.м | 141,64 |

| | | | |
|----|--|------------------------------------|---------|
| 21 | Масляная окраска деревянного ящика под пескосмесь | кв.м | 141,64 |
| 22 | Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами | шт. | 171,27 |
| 23 | Окраска скамьи без спинки с бетонными опорами | шт. | 141,73 |
| 24 | Окраска скамьи чугунной со спинкой | шт. | 369,31 |
| 25 | Окраска качелей-маятника | шт. | 386,08 |
| 26 | Окраска качелей-балансира | шт. | 386,08 |
| 27 | Окраска поверхности песочницы | шт. | 194,52 |
| 28 | Окраска лианы | шт. | 429,55 |
| 29 | Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамьи чугунной со спинкой) | шт. | 1553,41 |
| 30 | Ремонт скамьи без спинки с бетонными опорами | шт. | 910,74 |
| 31 | Ремонт качелей-маятника | шт. | 1604,05 |
| 32 | Ремонт качелей-балансира | шт. | 936,29 |
| 33 | Ремонт песочницы | шт. | 1613,39 |
| 34 | Ремонт ящика под пескосмесь | кв.м | 328,70 |
| 35 | Установка металлической решётки ливневой канализации | шт. | 329,38 |
| 36 | Демонтаж детского игрового оборудования | шт. | 819,25 |
| 37 | Демонтаж детского игрового оборудования | м | 197,84 |
| 38 | Сборка пластикового бачка для мусора | шт. | 191,40 |
| 39 | Изготовление и установка ящика под пескосмесь | шт. | 1122,37 |
| 40 | Работы по устройству контейнерной площадки: | | |
| 41 | Устройство основания из щебня | куб.м | 1430,83 |
| 42 | Монтаж каркаса ограждения | п.м трубы | 184,92 |
| 43 | Обшивка каркаса ограждения профилированным листом | кв.м | 467,44 |
| 44 | Устройство креплений каркаса и профлиста, приварка петель, других мелких деталей | кв.м площади контейнерной площадки | 181,18 |
| 45 | Устройство (приварка) накладного замка | шт. | 983,96 |
| 46 | Устройство металлической решётки из арматуры: | | |
| 47 | Резка болгаркой стального настила | м | 124,44 |
| 48 | Сварка стыковых соединений (профиль, полоса, стержни) | стык | 41,57 |

| | | | |
|----|--|-------|---------|
| 49 | Разборка бордюра | м | 226,41 |
| 50 | Устройство бордюра: | м | |
| 51 | тротуарного | | 720,84 |
| 52 | дорожного | | 860,84 |
| 53 | Ремонт бордюров (заделка швов) | м | 108,84 |
| 54 | Копание ям вручную | куб.м | 877,13 |
| 55 | Бетонирование оснований конструкций на металлических ножках (лавочки, урны и т.д.) | куб.м | 6756,98 |
| 56 | Установка урны | шт. | 3096,00 |
| 57 | Ремонт асфальтового покрытия | кв.м | 1000,00 |

VI.ПРОЧИЕ РАБОТЫ

| № № п/п | Наименование работы | Ед.изм. | Стоимость, руб. |
|---------------|---|---------|--------------------|
| 1 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | кв.м | 0,70 |
| 1 | Пробивка отверстий в железобетонных перекрытиях при смене трубопровода Д более 50 мм с последующей заделкой | шт. | 736,29 |
| 2 | Пробивка сквозных отверстий в стенах при смене трубопровода при толщине стены 0,5 кирпича | шт. | 241,41 |
| 3 | Пробивка сквозных отверстий в стенах при смене трубопровода при толщине стены 1,5 кирпича | шт. | 377,85 |
| 4 | Заделка неплотностей вокруг трубопроводов, проходящих через стены и перекрытия | шт. | 202,79 |
| 5 | Прочистка ливневой канализации | м | 111,96 |
| 6 | Установка аншлага | шт. | 1054,90 |
| 7 | Укрепление почтовых ящиков | секция | 228,45 |
| 8 | Установка групповых металлических почтовых ящиков на 6 отделений | ящик | 1743,09 |
| 9 | Валка деревьев до 2 куб.м с применением автогидроподъемника (все породы кроме тополя) | дерево | 7919,36 |
| 10 | Валка деревьев до 5 куб.м с применением автогидроподъемника (все породы кроме тополя) | дерево | 19798,41 |
| 11 | Валка деревьев до 2 куб.м с применением автогидроподъемника (тополь) | дерево | 2982,83 |
| 12 | Валка деревьев до 5 куб.м с применением автогидроподъемника (тополь) | дерево | 7457,08 |

| | | | |
|----|---|---------------|---------|
| 13 | Вырезка сухих ветвей и поросли | дерево | 222,85 |
| 14 | Обрезка под естественный вид крон кустарников | шт. | 19,32 |
| 15 | Формирование кроны кустарников | шт. | 52,15 |
| 16 | Формовочная обрезка деревьев с применением автогидроподъёмника | дерево | 4035,68 |
| 17 | Распиловка деревьев для транспортировки | куб.м | 437,47 |
| 18 | Заполнение песочницы песком | шт. | 2124,30 |
| 19 | Очистка кровли, козырьков входных групп от мусора, листьев | кв.м | 7,45 |
| 20 | Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см) | кв.м | 10,50 |
| 21 | Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | кв.м | 15,39 |
| 22 | Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | кв.м | 31,49 |
| 23 | Очистка водосточных труб, колен, воронок: | | |
| 24 | с земли и подмостей | м | 112,30 |
| 25 | с люлек | м | 266,71 |
| 26 | Замена стальных фасонины, фитингов | шт. | 307,70 |
| 27 | Копание ям вручную | куб.м | 877,13 |
| 28 | Засыпка грунта вручную | куб.м | 304,07 |
| 29 | Разработка грунта вручную | куб.м | 482,42 |
| 30 | Устройство металлического пандуса (без основных материалов, с учётом вспомогательных) | шт. | 2446,26 |
| 31 | Восстановление сварных швов при мелком ремонте плоских металлических конструкций | м шва | 1025,32 |
| 32 | Сварка стыковых соединений на трубопроводах отопления, холодного и горячего водоснабжения диаметром до 40мм | шт. | 135,15 |
| 33 | Сварка стыковых соединений на трубопроводах отопления, холодного и горячего водоснабжения диаметром до 100мм | шт. | 254,10 |
| 34 | Заделка свищей на трубопроводах центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения (сварка) | место | 117,66 |
| 35 | Заделка свищей на трубопроводах центрального | место | 145,65 |
| 36 | Устройство тумб из кирпича для укрепления трубопровода | куб.м | 8313,01 |
| 37 | Восстановление (ремонт) кирпичных тумб под инженерные коммуникации | куб.м | 8313,01 |
| 38 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 320 кг | створка двери | 836,87 |

| | | | |
|----|---|-------------------|----------|
| 39 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 400 кг | створка двери | 836,87 |
| 40 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 630 кг | створка двери | 895,13 |
| 41 | Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 320 кг | обрамление | 9112,94 |
| 42 | Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 400 кг | обрамление | 9112,94 |
| 43 | Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 630 кг | обрамление | 11476,21 |
| 44 | Обследование водопровода, канализации, горячего водоснабжения на предмет утечек (по жалобам жителей) | квартира | 201,06 |
| 45 | Обследование внутриквартирных устройств системы центрального отопления на предмет утечек (по жалобам жителей) | кв.м помещений | 3,35 |
| 46 | Обследование устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях на предмет утечек (по жалобам жителей) | кв.м помещений | 1,34 |
| 47 | Установка люка на колодец | шт. | 4791,12 |
| 48 | Отогрев труб систем водоснабжения, канализации, центрального отопления | место | 111,17 |
| 49 | Смена фланцев диаметром до 50 мм с применением сварки | шт. | 631,21 |
| 50 | Смена фланцев диаметром до 80 мм с применением сварки | шт. | 813,99 |
| 51 | Смена фланцев диаметром до 100 мм с применением сварки | шт. | 1284,05 |
| 52 | Монтаж вертикального насоса (без стоимости насоса) | шт. | 9783,77 |
| 15 | Формирование кроны кустарников | шт. | 52,15 |
| 16 | Формовочная обрезка деревьев с применением автогидроподъёмника | дерево | 4035,68 |
| 17 | Распиловка деревьев для транспортировки | дерево | |
| 18 | Заполнение песочницы песком | шт. | 2124,30 |
| 19 | Очистка кровли, козырьков входных групп от мусора, листьев | кв.м | 7,45 |
| 20 | Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см) | кв.м | 10,50 |
| 21 | Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 20 см) | кв.м | 15,39 |
| 22 | Очистка кровли, козырьков входных групп от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя более 20 см добавлять на каждые следующие 10 см) | кв.м | 31,49 |
| 23 | Очистка водосточных труб, колен, воронок: | | |
| 24 | с земли и подмостей | м | 112,30 |
| 25 | с люлек | м | 266,71 |
| 26 | Замена стальных фасонины, фитингов | шт. | 307,70 |
| 27 | Копание ям вручную | куб.м | 877,13 |

| | | | |
|----|--|-------------------|----------|
| 28 | Засыпка грунта вручную | куб.м | 304,07 |
| 29 | Разработка грунта вручную | куб.м | 482,42 |
| 30 | Устройство металлического пандуса (без основных материалов, с учётом вспомогательных) | шт. | 2446,26 |
| 31 | Восстановление сварных швов при мелком ремонте плоских металлических конструкций | м шва | 1025,32 |
| 32 | Сварка стыковых соединений на трубопроводах отопления, холодного и горячего водоснабжения диаметром до 40мм | шт. | 135,15 |
| 33 | Сварка стыковых соединений на трубопроводах отопления, холодного и горячего водоснабжения диаметром до 100мм | шт. | 254,10 |
| 34 | Заделка свищей на трубопроводах центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения (сварка) | место | 117,66 |
| 35 | Заделка свищей на трубопроводах центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения (сварка) при выполнении работ в стеснённых условиях | место | 145,65 |
| 36 | Устройство тумб из кирпича для укрепления трубопровода | куб.м | 8313,01 |
| 37 | Восстановление (ремонт) кирпичных тумб под инженерные коммуникации | куб.м | 8313,01 |
| 38 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 320 кг | створка двери | 836,87 |
| 39 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 400 кг | створка двери | 836,87 |
| 40 | Замена резинового обрамления на дверях шахты лифта грузоподъемностью 630 кг | створка двери | 895,13 |
| 41 | Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 320 кг | обрамление | 9112,94 |
| 42 | Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 400 кг | обрамление | 9112,94 |
| 43 | Замена обрамления дверного проема кабины лифта грузоподъемностью 630 кг | обрамление | 11476,21 |
| 44 | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды, электроэнергии и узлов учёта тепловой энергии диаметром 50-250 мм) | счётчик | 29,71 |
| 45 | Обследование водопровода, канализации, горячего водоснабжения на предмет утечек (по жалобам жителей) | квартира | 201,06 |
| 46 | Обследование внутриквартирных устройств системы центрального отопления на предмет утечек (по жалобам жителей) | кв.м помещений | 33,51 |
| 47 | Обследование устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях на предмет утечек (по жалобам жителей) | кв.м помещений | 1,34 |
| 48 | Замена линолеума в кабине лифта | кв.м | 984,66 |

| | | | |
|----|--|-------|---------|
| 49 | Установка люка на колодец | шт. | 4791,12 |
| 50 | Отогрев труб систем водоснабжения, канализации, центрального отопления | место | 111,17 |
| 51 | Смена фланцев диаметром до 50 мм с применением сварки | шт. | 631,21 |
| 52 | Смена фланцев диаметром до 80 мм с применением сварки | шт. | 813,99 |
| 53 | Смена фланцев диаметром до 100 мм с применением сварки | шт. | 1284,05 |
| 54 | Монтаж вертикального насоса (без стоимости насоса) | шт. | 9783,77 |