

**Отчет о выполнении договора управления
многоквартирным домом Пузакова, 4, лит.А
за период с 01.01.2022 по 31.12.2022**

Остаток на лицевом счете вашего дома на 01.01.2022г., руб.					-879 592,05
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, руб					945 353,16
Поступило за содержание и ремонт от собственников и нанимателей помещений, руб					926 503,92
Начислено за использования общедомового имущества, руб					6 000,00
Поступило за использования общедомового имущества, руб					5 500,00
Израсходовано за содержание и ремонт общего имущества, итого руб.					1 164 578,68
в том числе по видам работ:	Фактическое выполнение				
Виды работ	Объем	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.	Стоимость, руб.	
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов					
Услуги по ремонту, содержанию и текущему ремонту конструктивных элементов МКД	1,00	услуга	98 545,26		98 545,26
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, систем отопления, водоснабжения и водоотведения, электрооборудования, газового оборудования, лифтов и т.д.)					
Услуги по содержанию и текущему ремонту инженерных систем МКД	1,00	услуга	335 107,75		335 107,75
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования, дезинсекция, дератизация технических помещений, работы по содержанию придомовой территории, обеспечение требований пожарной безопасности и т.д.)					
Услуги по санитарному содержанию мест общего пользования, благоустройству придомовой территории	1,00	услуга	520 156,54		520 156,54
Услуги, работы по управлению МКД					
Услуги, работы по управлению МКД	1,00	услуга			168 869,40
ОДН					
Отведение сточных вод в целях содержания общего имущества МКД					2 996,10
Холодное водоснабжение на ОДН					2 996,10
Горячее водоснабжение на ОДН					12 892,21
Электроснабжение на ОДН					23 015,32
Остаток на лицевом счете дома на 31.12.2022:					-1 112 166,81
Директор ООО "УК Комфорт"			Мищенко А.В.		