

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): « 10 » октября 20 16 г.

Регистрационный номер протокола: № 2

Дата общего собрания (очная часть): «10» ноября 2020 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Тула, ул. Лехомово д. 147 кор 2

Вид собрания: внеочередное (годовое, внеочередное)

Форма собрания: очно-заочное голосование

Место и время проведения очной части собрания:

г. Тула, ул. Теханова д. 47 кп2 (придомовая территория) в 13 ч. 00 мин.

Место, время и порядок проведения заочной части собрания:

Заочная часть проводилась путем оформления индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственниками в период: с «02» декабре 2016 г. по «10» декабре 2016 г.

Предоставление собственникам бланков индивидуальных письменных решений (бюллетеней) осуществлялось путем обхода помещений, то есть доставки бланка индивидуального письменного решения (бюллетеня) в квартиры, нежилые помещения или в почтовые ящики. Собственники помещений, которые отсутствовали в период обхода, могли получить бланк индивидуального письменного решения по адресу: г. Тула, ул. Мухомова 147 к 2 кв. № 54. Оформленные индивидуальные письменные решения участников общего собрания принимались по адресу: г. Тула, ул. Мухомова 147 кв. № 54 до «10» декабря 2016 г. догосв

Сведения об инициаторах.

Физические лица:

1. Сухотинцева Татьяна Викторовна
Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)

Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)

помещение (кв.) № 54, документ на право собственности серия _____ № _____

2. Гунова Мария Васильевна
 (Фамилия Имя Отчество (указывается полностью))

Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)

помещение (кв.) № 16, документ на право собственности серия В-01/001-001 № 2

3. Чернышов Александр Павлович

71. Фамилия Имя Отчество (указывается полностью)

помещение (кв.) № 34, документ на право собственности серия _____ № _____

Юридические лица:

1. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

2. _____, ОГРН _____

Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

3. _____, ОГРН _____
Организационно-правовая форма, наименование юридического лица

Присутствующие: собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и (или) их представители по доверенности в соответствии со Списком присутствующих, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 3 к настоящему протоколу.

Приглашенные: сведения о лицах, являющихся приглашенными на общее собрание, указаны в Списке приглашенных, составленном на _____ листах и являющимся Приложением № 4 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: 3787,45 голосов. Один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащей собственнику.

Количество голосов, принявших участие в голосовании: 25677 ГОЛОСОВ

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет: 3784,43 кв. м.

Кворум общего собрания составляет: 64 %.

Кворум присутствует (присутствует/отсутствует)

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Утверждение порядка внесения платы за коммунальные услуги: электроснабжение, газоснабжение – внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно соответствующим ресурсоснабжающим организациям – АО «ТНС энерго Тула», ООО «Газпром межрегионгаз Тула».
3. Распределение объема коммунальной услуги электроснабжение в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды на действующую управляющую организацию.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Сухотинцеву М.В. (Кв. № 54), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания -

Выбрать секретарем собрания -

Выбрать членами счетной комиссии -

Сухотинцеву М.В. (Кв. № 54),
Полочкову Е.В. (Кв. № 43),
Румову П.В. (Кв. № 16),
Жуковому В.И. (Кв. № 34)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>2567,7</u> кв. м.	<u>67</u> %	— кв. м.	— %	— кв. м.	— %

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания -

Выбрать секретарем собрания -

Выбрать членами счетной комиссии -

Сухотинцеву М.В. (Кв. № 54),
Полочкову Е.В. (Кв. № 43),
Румову П.В. (Кв. № 16),
Жуковому В.И. (Кв. № 34)

и наделить их правом подписи настоящего протокола.

2. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Сухотинцеву М.В. (Кв. № 54), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги: электроснабжение, газоснабжение – внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно соответствующим ресурсоснабжающим организациям – АО «ТНС энерго Тула», ООО «Газпром межрегионгаз Тула».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>2567,7</u> кв. м.	<u>67</u> %	— кв. м.	— %	— кв. м.	— %

РЕШИЛИ: утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги: электроснабжение, газоснабжение – внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно соответствующим ресурсоснабжающим организациям – АО «ТНС энерго Тула», ООО «Газпром межрегионгаз Тула».

3. По второму вопросу повестки дня **СЛУШАЛИ** Сухотинцеву М.В. (Кв. № 54), который (-ая) ознакомил участников собрания с содержанием вопроса.

ПРЕДЛОЖЕНО: распределение объема коммунальной услуги электроснабжение в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды на действующую управляющую организацию.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
<u>2567,7</u> кв. м.	<u>67</u> %	— кв. м.	— %	— кв. м.	— %

РЕШИЛИ: утвердить распределение объема коммунальной услуги электроснабжение в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний

коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды на действующую управляющую организацию.

Количество индивидуальных письменных решений (бюллетеней) собственников, признанные недействительными — шт.

Количество голосов собственников, индивидуальные письменные решения (бюллетени) которых признаны недействительными — кв. м.

Приложения к протоколу:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листе (-ах).

Приложение № 2. Уведомление (сообщение) о проведении общего собрания на 1 листе (-ах).

Приложение № 3. Список присутствующих на общем собрании на — листе (-ах).

Приложение № 4. Список приглашенных на — листе (-ах).

Приложение № 5. Индивидуальные письменные решения собственников помещений многоквартирного дома в на 3 листе (-ах).

Приложение № 6. Договор управления на 7 листе (-ах).

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении настоящего общего собрания отсутствует, так как решением собрания от «10» декабря 20 16 г., зафиксированного протоколом № —, предусмотрено, что уведомление (сообщение) о проведении общего собрания размещается в помещении многоквартирного дома доступного для всех собственников в данном доме, а именно на дверях подъездов и досках информации, что является фактом надлежащего уведомления всех собственников помещений многоквартирного дома в соответствии со ст. 45 ЖК РФ.

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре и передан на хранение председателю совета дома «10» декабря 20 16 г. вместе с оригиналами письменных решений (бюллетеней) собственников.

Инициаторы общего собрания передают действующей управляющей организации не позднее 10 рабочих дней от даты протокола следующие документы: копию протокола настоящего общего собрания со всеми приложениями и копии письменных решений (бюллетеней) собственников.

Председатель собрания:	<u>Сухоминцев</u>	кв. № <u>31</u>	<u>[Подпись]</u>	« <u>10</u> » <u>декабря</u> 20 <u>16</u> г.
	Фамилия и инициалы		Подпись	
Секретарь собрания:	<u>Домашов ЕВ</u>	кв. № <u>43</u>	<u>[Подпись]</u>	« <u>10</u> » <u>декабря</u> 20 <u>16</u> г.
	Фамилия и инициалы		Подпись	
Члены счетной комиссии:	<u>Рябов МВ</u>	кв. № <u>16</u>	<u>[Подпись]</u>	« <u>10</u> » <u>декабря</u> 20 <u>16</u> г.
	Фамилия и инициалы		Подпись	
	<u>Журиков СВ</u>	кв. № <u>34</u>	<u>[Подпись]</u>	« <u>10</u> » <u>декабря</u> 20 <u>16</u> г.
	Фамилия и инициалы		Подпись	